

BEBOER BLADET

Boligforeningen Vesterport Frederikshavn

... et blad for beboere
- lavet af beboere

Nr. 4 • 2019 • 45. årgang



BO
GODT

VESTERPORT

Oplag ca. 2.700 eksemplarer, som uddeles gratis til alle husstande i boligforeningen. Navngivne artikler dækker nødvendigvis ikke redaktionens synspunkter.

Alle artikler fremsættes for forfatterens eget ansvar.

Anonyme artikler m.v. optages, når navn samt adresse er redaktionen bekendt.

Grafisk produktion

Boligforeningen Vesterport
Abildgårdsvej 35, 9900 Frederikshavn
Tlf. 9842 6111

Fax. 9842 8072

Email: info@vesterport.dk

Hjemmeside: www.vesterport.dk

Bladet trykkes af Click A/S,
Grønnegade 17, 9300 Sæby.
Eftertryk med kildeangivelse tilladt.

Redaktionens adresse

Vesterport, Abildgårdsvej 35, tlf. 9842 6111
Mail: beboerbladet@vesterport.dk

Redaktion

Afdeling 1: Jette Lind Sørensen,
tlf. 2086 5657
Mail: piajrs@gmail.com

Afdeling 4: Christian Fischer,
tlf. 4083 6789
raistlindk@gmail.com

Afdeling 5: Kirsten Beith, tlf. 2724 3865
beith.kirsten@gmail.com

Afdeling 6: Max Jensen, tlf. 2297 4317
maxdamjen1@gmail.com

Afdeling 9: Anna Nørgaard, tlf. 4092 2123
anna@smil2.dk

Dette blad udkommer den 11. oktober 2019

Næste blad udkommer 6. december 2019

Stof til næste blad bedes afleveret senest
den 19. november 2019 på mail til
beboerbladet@vesterport.dk

Administration:

Boligforeningen Vesterport
Abildgårdsvej 35, 9900 Frederikshavn.
Tlf. 9842 6111

Email: info@vesterport.dk

Hjemmeside: www.vesterport.dk

Direktør:

Steen Møller Andersen, kontor tlf. 9842 6111

Økonomichef:

Henning Jørgensen, kontor tlf. 9842 6111
privat tlf. 6171 9402

Udlejningschef:

Bodil Jensen, kontor tlf. 9842 6111
privat tlf. 9893 0305

Driftschef:

Kim Dalby, kontor tlf. 9842 6111
privat tlf. 2398 3409

Bestyrelse:

Formand:

Eva Haas, L.P. Houmøllers Vej 7
Tlf. 2333 5781

Næstformand:

Lene Heisel, Knudensvej 82, 2.v.
Tlf. 2073 1708

Marianne Kjær, Elius Andersens Vej 2
Tlf. 2483 3142

Gurli Bechmann Nielsen, Engparken 120
Tlf. 9843 4361/2076 4361

Hanne Christiansen, Pr. Dreslers Vej 32, 1.h.
Tlf. 2064 5071

Brian Kjær, Regulusvej 11
Tlf. 2374 9716

Conny S. Majlund, Fladstrandsparken 49, 4 nr. 1.
Tlf. 2481 3408

Billedet på forsiden er fra afdeling 55.

Foto: Henning Conradsen

Nyt fra administrationen

Beboermøder

Så er de årlige afdelingsmøder veloverstået. Igen i år blev møderne afholdt i en god stemning, og flere steder var der arrangeret fællesspisning for afdelingens beboere i tilknytning til mødet.

Driftsbudgetterne for 2020 blev godkendt i alle afdelinger. Vi er stolte over, at der igen i år kun er tale om beskedne huslejestigninger. Vesterport har i mange år haft kommunens laveste administrationsbidrag, hvilket med et administrationsbidrag på kun 3.300 kr. pr. lejemål er videreført i 2020.

Det er vigtigt for Vesterport at holde huslejen så lav som muligt, og derfor er vi også stolte af, at vi for 3. år i træk er Nordjyllands mest effektive boligorganisation.

Fremmødet til beboermøderne var igen i år på et forholdsvist lavt niveau. Til trods herfor var der stor interesse for at deltage i beboerdemokratiet. Alle afdelinger med undtagelse af én har en afdelingsbestyrelse. Beboerdemokratiet er hjørnестenen i Vesterport, så der skal lyde en stor tak til alle dem, der gør et frivilligt stykke arbejde rundt om i afdelingerne – det være sig i afdelingsbestyrelsen eller i forbindelse med forskellige aktiviteter.

For Vesterports chefgruppe bestående af direktør, økonomichef, udlejningschef og driftschef er afdelingsmøderne altid en velkommen lejlighed til at møde beboere, og høre hvad der rører sig i de enkelte afdelinger.

Ingen afdeling er vigtigere end andre, så chefgruppen møder frem til alle beboermøderne, om det så er til mødet i

Mølleparken med mere end 100 fremmødte beboere eller vores mindste afdeling i Ålbæk, hvor kun en beboer mødte frem i år.

Tak til alle de beboere der mødte frem til årets afdelingsmøder, og derved udnyttede deres beboerdemokratiske ret til at have indflydelse på afdelingens drift.

Renovering af Mølleparken

Renoveringen af de sidste 160 boliger på Provst Dreslers Vej er nu gået i gang med NCC som totalentreprenør.

Arbejdet omfatter renovering af facader, efterisolering, etablering af ventilation, omlægning af vand- og varmforsyning samt ny indretning af badeværelser. Ligeledes udføres ombygning af 40 lejligheder i stueplan til tilgængelighedslejligheder.

Medio september gik NCC i gang med indretning af byggepladsen, og primo oktober starter selve renoveringsarbejderne op. Renoveringen forventes afsluttet sommeren 2021.

Vi ser frem til et godt samarbejde med NCC. De har lovet at gøre, hvad de kan for at arbejdet udføres til mindst mulig gene for afdelingens beboere.

Nordjyllands mest effektive boligforening

Som det fremgår ovenfor, er Vesterport endnu engang kåret som Nordjyllands mest effektive boligorganisation.

Boligministeriets effektiviseringsenhed har de seneste 3 år opgjort de almene boligorganisationers effektivitetstal, og som i de 2 foregående år er det Vesterport der med et effektivitetstal på 99,7% er den mest effektive boligforening i Region Nordjylland.

Til sammenligning er det gennemsnitlige effektivitetstal i Frederikshavn Kommune 88,0% og i Region Nordjylland 86,2%.

Effektivitetstallene er udtryk for, hvor effektivt drevne de enkelte boligorganisationer er.

De enkelte boligafdelinger sammenlignes med minimum 20-30 sammenlignelige afdelinger i regionen. Den mest effektive afdeling i den sammenligning får et effektivitetstal på 100, og de øvrige afdelinger får et lavere tal, hvor differencen er udtryk for afdelingens effektivitetspotentiale. En afdeling med et effektivitetstal på 90 har derfor et effektiviseringspotentiale på 10%. Med andre ord vil afdelingen kunne spare 10% i driftsudgifter, hvis den blev drevet lige så effektivt, som den afdeling der opnår effektivitetstallet 100.

Vesterports effektivitetstal på 99,7% fremkommer ved at 11 ud af 12 afdelinger har et effektivitetstal på 100%. Den sidste afdeling har et effektivitetstal på 96%.

Vi er naturligvis stolte over, at vi for 3. år i træk kan fortælle vores beboere, at ingen boligorganisationer i Nordjylland forvalter huslejekronerne mere effektivt end os. Dette understreger blot, at vi er byens førende boligforening.

Steen Møller Andersen

Huslejestigning og boligstøtte



Som følge af forhøjelser på renovationsomkostninger, forsikringer osv. er der i mange afdelinger huslejeforhøjelser pr. 1. januar 2020.

Huslejeforhøjelsen er varslet nu her til alle beboere, som får stigninger.

Brevet er kommet i din E-boks, hvis du har tilmeldt Vesterport. Hvis du ikke har tilmeldt Vesterport og oplyst en mail adresse, kommer forhøjelsesbrevet der. Er der ikke tilmeldt hverken E-boks eller email, er forhøjelsesbrevet blevet afleveret i din postkasse af viceværten.

Får du boligstøtte behøver du IKKE at give Udbetaling Danmark besked om forhøjelse af din husleje.

Vi indberetter hver måned din opkrævede husleje til et fælles huslejeregister, hvor Udbetaling Danmark bruger sidste nye husleje for beregning af netop din boligstøtte.

Dette er også gældende, hvis du får nyt køkken, badeværelse eller får anden huslejeforhøjelse.

Vi vil samtidig gerne slå et slag for at du, som beboer, får tilmeldt Vesterport i din E-boks. På den måde vil du få dine breve, forbrugsregnskaber osv. hurtigere og omkostningerne til porto bliver væsentlig mindre.

Har du spørgsmål, er du altid velkommen til at ringe til os på tlf. 9842 6111.

Hilsen Udlejningsafdelingen

DØGNVAGTORDNING

VAGTENS TELEFONNUMMER ER 2788 6848

Vagten kan kontaktes mandag til torsdag fra kl. 15.30 til 07.00, samt fredag fra kl. 12.00, og hele døgnet på lørdage, søndage og helligdage. Se mere på nettet under jeres afdeling.

Vagtordningen må KUN anvendes, når det er absolut nødvendigt, og hvor reparationer ikke kan vente til førstkommande hverdag.

Med venlig hilsen Boligforeningen Vesterport

STORSKRALD

HUSK – hvis du har noget til storskrald, så kan du kontakte

**Forsynings Miljøanlæg i Ravnshøj
(tidligere AVØ) på tlf. 5163 2992**

Her kan du lave en aftale omkring afhentning af ting som møbler, inventar og andre større genstande, som du ikke selv har mulighed for at aflevere på genbrugspladsen.

Storskraldsordningen omfatter ikke haveaffald, bygningsaffald eller store mængder affald.

Du skal selv sørge for, at effekterne er klargjort til afhentning. Forsynings medarbejdere står ikke for oprydning, afmontering og lign.

Det er **gratis** at benytte storskraldsordningen



GODT TILBUD TIL DIG SOM MEDLEM OG BEBOER

FØLG OS PÅ FACEBOOK

**Det er vigtigt for os, at du som
medlem og beboer får de
informationer, som gør din
hverdag nemmere!**

Måske er der en information som
er vigtig, gode idéer og råd til
dig og din bolig samt nyheder
vedr. boliger

Afdelingsbestyrelsen

Formand Lene Heisel
Knudensvej 82, 2.v., tlf. 2073 1708
Mail: lene.lheisel.heisel@gmail.com

Næstformand Kirsten Nielsen
Lindegårdsvej 45, st.h., tlf. 9842 2722

Cindy Pedersen
Knudensvej 66, st.v., tlf. 2259 2375
Mail: cindypedersen@hotmail.com

Jette L. Sørensen
Stenbakkevej 31, 1.v., tlf. 2086 5657
Mail: pjajrs@gmail.com

Anders Lund Nielsen
Knudensvej 64, 2.h., tlf. 2248 0575

Birgit Johannsen
Lindegårdsvej 43, st.v., tlf. 5126 0919
Mail: birgitrjohannsen1102@yahoo.dk

Hans Hansen
Abildgårdsvej 45, 2.h., tlf. 6014 3495
Mail: hans990025@gmail.com

Lokalinspektør
Per Ritter, tlf. 6020 1121
Mail: pr@vesterport.dk
Privat: tlf. 4242 4951

Viceværter/Område:
Abildgårdsvej 43-49 og Lindegårdsvej 1-33:
Jesper Hansen, tlf. 2333 5712

Lindegårdsvej 35-63 og Knudensvej 70-84:
Per Vilsoe, tlf. 2333 5713

Knudensvej 46-68 og Abildgårdsvej 24-30 og Knudensvej 33-45:
Benny Porsmose, tlf. 2333 5714

Knudensvej 27-31, 9A-11F, 13A-13G og Rosborgvej 2-6 og Stenbakkevej 29-71, 38-78:
Peter Jensen, tlf. 2333 5715

I afd. 1 deler Sofia Christesen, Rammelhøjvej 300, 9870 Sindal, Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget blad, så henvend dig her.

Formanden har ordet

Så har vi afviklet afdelingsmødet 2019, og desværre måtte vi konstatere, at interessen fra beboerne for at møde op ikke er ret stor.

Det er ellers på afdelingsmødet, at alle kan udøve sin ret som beboer og give afdelingsbestyrelsen retningslinjer til at drive afdelingen.

Jeg må derfor konkludere, at størstedelen af beboerne i afdeling 1 er tilfredse med den måde, hvorpå afdelingen bliver drevet.

Tak til de beboere som mødte op og tak for en hyggelig aften.

Her i begyndelsen af august er det endelig lykkedes, at få det nye gyngestativ på Stenbakkevej færdig. Vi håber at det bliver til stor glæde for de børn, som færdes i området.



Tørrepladsen ved Lindegårdsvej 13 er blevet halveret. Der vil blive etableret p-pladser i det ryddede område.





På afdelingsbestyrelsens vegne
Lene Heisel

Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 1, ”Det Gamle Vesterport”

Mødet blev afholdt torsdag, den 12. september 2019 i Gildesalen på Abildgårdsvej 35.

Der var mødt beboere fra 37 lejemål. Afdelingsformand Lene Heisel bød velkommen, hvorefter Brian Kjær blev valgt som dirigent, og Bodil Jensen blev valgt til referent. Knud Erik Andersen, Solveig Rosenkilde og Kirsten Thomsen blev valgt til stemmetællere.

Lene Heisel fremlagde årets beretning. Beretningen var udsendt inden mødet sammen med forslag m.v. Beretningen blev enstemmigt godkendt.

Økonomichef Henning Jørgensen fremlagde herefter budget for næste år.

Der vil komme en huslejestigning på 437.000 kr. og de væsentligste afvigelser vil blive:

Renovation stiger med 13.000, forsikringer stiger med 10.000 kr., administrationsbidraget øges med 65.000 kr., pligtmæssigt bidrag til Landsbyggefonden øges med 56.000 kr., renholdelse øges med 35.000 kr., henlæggelser

DET GAMLE VESTERPORT

øges med 297.000 kr. og opsamlet driftsresultat stiger med 44.000 kr. – hvilket betyder, at huslejen stiger med 2,0%, svarende til ca. 11,00 kr./m²/år. Herefter fremlagde lokalinspektør Per Ritter langtidsbudget. Budgettet blev enstemmigt godkendt.

Der var indkommet 2 forslag til behandling på mødet:

Forslag 1 vedr. omdannelse af gildesalen på Rosborgvej til 3 gæsteværelser. Forslaget blev gennemgået – og vedtaget med massivt flertal.

Forslag 2 var en ændring af punktet ”Altaner” i den gældende husorden.

Dette forslag blev ligeledes vedtaget med massivt flertal.

Herefter var der valg til afdelingsbestyrelsen, hvor Cindy Pedersen, Anders L. Nielsen og Birgit Johannsen blev genvalgt. Anne Jørgensen blev valgt som 1. suppleant og Brian E. Nielsen blev valgt som 2. suppleant.

Under eventuelt var der lidt spørgsmål til indkøb af en trailer, en ville vide, om beboerne ikke skal sortere affald ligesom resten af kommunen, og en havde lidt kommentarer omkring folk, som lufter hunde i de grønne områder og som så glemmer at rydde op efter hunden.

Dirigenten takkede til slut for god ro og orden.

Formanden bød de nye suppleanter velkomne og takkede for et godt møde.

Referatet er forkortet af redaktionen.

Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside www.vesterport.dk

Storskrald

Vi har i den sidste tid observeret, at flere og flere beboere placerer deres storskrald ved molokkerne - se nedenfor.

Det er selvfølgelig ikke i orden, at alle afdelingens beboere skal betale for, at enkelte beboere ikke overholder de gældende regler vedr. storskrald.

Løsningen er meget enkel: har du noget til storskrald (store møbler, inventar eller større genstande), som du ikke selv har mulighed for at aflevere på genbrugspladsen - så kan du kontakte

Forsyningens Miljøanlæg i Ravnshøj
(tidligere AVØ) på tlf. 5163 2992

Her laver du en aftale omkring afhentningen. Du skal selv sørge for, at effekterne er klargjort til afhentning.

Forsyningens medarbejdere står ikke for oprydning, afmontering og lign.

Det er **GRATIS** at benytte storskraldsordningen



Klubber

Der er pt. ingen klubber i afdelingen, men har du en idé - så kontakt Lene Heisel på tlf. 2073 1708.

Afdelingen står til rådighed med lokale samt råd og vejledning.

Nyt fra driften

Garageportene i afsnit 3 er nedslidte, og arbejdet med udskiftning af portene er godt igang.



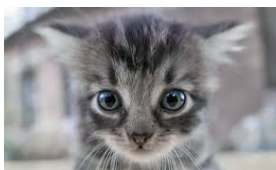
På Stenbakkevej er der kommet nyt gyngestativ og vippe. Vi håber, at børnene i området får mange gode timer med de nye legeredskaber.



Hilsen Per Ritter

? HAR DU HUSKET ?

Ifølge husordenen i afdeling 1 er det tilladt at have indekat.



Men har du husket:

- katten skal registreres i administrationen
- katten skal være steriliseret/kastreret

Registreringsblanket kan afhentes og skal afleveres igen til administrationen.

Afdelingsbestyrelsen

Formand Dorthe Hærvig
Provst Dreslers Vej 32, st.v., tlf. 5127 2539
Mail: dh@laptus.dk

Sekretær/Beboerblad Christian Fischer
Provst Dreslers Vej 19, tlf. 4083 6789
Mail: raistlindk@gmail.com

Kasserer Søren Stig Meyer
Elius Andersens Vej 11, tlf. 2481 6331
Mail: smeyer72@hotmail.com
Jane Borbjerggaard
Provst Dreslers Vej 22 1.v, tlf. 5188 8769
Mail: jane_borbjerggaard@hotmail.com
Erik Madsen
Bangsbovej 18, 3.h., tlf. 2245 3532 / 9842 0585
Mail: erik.madsen1938@gmail.com

Bodil Schou
L.P. Houmøllers Vej 136, tlf. 2835 1232
Mail: bodil.schou50@gmail.com

Henrik Persson
Toftøgårdsvej 50, lejl 5, tlf. 2925 1241
Mail: henrik.spersson@gmail.com

Gruppeleder
Sten V. Christiansen, tlf. 2189 3508
Mail: svc@vesterport.dk.

Viceværter/Område:
Pr. Dreslers Vej 34-60, 77-87:
Kenneth Sørensen, tlf. 2333 5722
Pr. Dreslers Vej 1-51, 6-16:
Tommy P. Jensen, tlf. 2333 5723
Pr. Dreslers Vej 18-32, 53-63, 65-75:
Allan Hansen, tlf. 2333 5721
Bangsbovej 19-25 og L.P. Houmøllers Vej 28-178:
Leif Ingvarsen, tlf. 2333 5724
Bangsbovej 4-34 og E. Andersens Vej 1-23:
Kurt Nielsen, tlf. 2333 5725
Koktvedparken 1-11 og 15, samt Birketoften,
Toftøgårdsvej 50: (mandag, onsdag, fredag)
Kasper Danielsen, tlf. 2333 5726

I afd. 4 deler Kathrine Skrejborg, Provst Dreslers Vej 49 og Mikkel Kløjgaard Pedersen, Vitus Berings Vej 108, Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget blad, så henvend dig her.

Formanden har ordet

Jeg vil gerne takke for valget og vil gøre mit bedste for at leve op til jeres forventninger, og jeg vil lige benytte lejligheden til at sige tak til Hanne endnu en gang, for det store stykke arbejde hun har lavet. Der bliver noget at leve op til.

Jeg håber I får mange gode forslag, om stort og småt, som I tænker kunne være godt for vores dejlige afdeling. Ud over der har været valg til afdelingsbestyrelsen, har vi afholdt OL for børn 25. august, hvor der blev dystet i forskellige discipliner for børn og voksne. Der blev uddelt medaljer, grillet pølser, bagt snobrød, og hygget. En rigtig god dag. Børneklubben er startet op med et meget fint program.

I afdelingsbestyrelsen er vi i gang med at arrangere en klippeklistre dag, hvor vi laver pynt til julefesten og til fastelavn.

Hilsen Dorthe Hærvig

Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 4, Mølleparken.

Mødet blev afholdt torsdag den 5. september 2019 i Fælleshuset, L. P. Houmøllers Vej 52-54.

Der var mødt beboere fra 88 lejemål til afdelingsmødet. Afdelingsformand Hanne Christiansen bød velkommen, hvorefter Brian Kjær blev valgt som dirigent, og Bodil Jensen blev valgt til referent. Niels Poulsen, Mogens Hørby, Henning Kragelund og Henning Conradsen blev valgt til stemmetællere.

Hanne Christiansen fremlagde årets beretning. Beretningen var udsendt inden mødet sammen med forslag m.v. Beretningen blev enstemmigt godkendt.

Økonomichef Henning Jørgensen fremlagde herefter budget for næste år.

Der vil komme en huslejestigning på 798.000 kr. og de væsentligste afvigelser vil blive: Nettokapitaludgifter stiger med 40.000 kr., ejendomsskat stiger med 50.000 kr., udgifter til renovation stiger med 36.000, administrationsbidraget øges med 100.000 kr., pligtmæssigt bidrag til landsbyggefonden og dispositionsfonden øges med 39.000 kr., almindelig vedligeholdelse øges med 35.000 kr., henlæggelser øges med 100.000 kr., lejeindtægt - skure og carporte - øges med 54.000 kr., 1/3 overskud stiger med 106.000 kr. og driftsstøtte reduceres med 567.000 kr. – hvilket betyder, at huslejen vil stige med 2,0%. Herefter fremlagde driftschef Kim Dalby langtidsbudgettet.

Budgettet blev enstemmigt godkendt.

Der var indkommet 4 forslag til behandling på mødet:

Forslag 1 – forslag om opsætning af carporte på nordsiden af P-pladsen på L. P. Houmøllers Vej. Forslaget blev vedtaget – 6 undlod at stemme.

Forslag 2 – forslag om anvisning af plads til parkering af campingvogne v/ Provst Dreslers Vej. Forslaget blev ikke vedtaget – 38 stemte for og 81 stemte imod.

Forslag 3 - forslag om at buskene på køk-sensiden rykkes op v/Bangsbovej 4-12.

Forslaget blev ikke vedtaget – der var markant flertal imod.

Forslag 4 – forslag vedr. beplantning v/Bangsbovej. Forslaget blev vedtaget med markant flertal.

Herefter blev der foretaget valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen. Dorte Hærvig blev valgt som ny afdelingsformand. Erik Madsen, Jane Borbjerggaard og Henrik Persson blev ligeledes valgt til afdelingsbestyrelsen. Albert Nielsen blev valgt som 1. suppleant, og Niels Poulsen blev valgt som 2. suppleant.

Under eventuelt orienterede direktør Steen Møller Andersen om renovering af de sidste 3 blokke på Provst Dreslers Vej. Byggepladsen bliver placeret bag blokken Provst Dreslers Vej 50-60, og indkørslen dertil vil foregå fra Bangsbovej, således at arbejdskørslen ikke generer beboerne på Provst Dreslers Vej. Renoveringen vil foregå fra oktober 2019 til juni 2021.

Direktør Steen Møller Andersen orienterede endvidere om Vesterports effektivitetstal i henhold til øvrige sammenlignelige afdelinger. Vesterport har en samlet effektivitetsgrad på 99,7%.

Herudover var der lidt spørgsmål til cykelchikanerne, en foreslog en social vicevært og en ønskede et ekstra cykelstativ – og en spurgte til at få vand i springvandet på parkeringspladsen L.P. Houmøllers Vej.

Dirigenten takkede til slut for god ro og orden.

Den afgående formand, Hanne Christiansen, takkede for et godt møde og bød Dorte Hærvig velkommen.

Referatet er forkortet af redaktionen. Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside www.vesterport.dk

BOLIGFORENINGEN VESTERPORT AFDELING 4 - MØLLEPARKEN

BØRNEHUSET



SÅ ER DET SNART TID TIL
OPSTART I BØRNEHUSET.
BØRNEHUSET ER JO DET NAVN
SOM BØRNE NE VALGET PØR
SOMMERFERIEN

TA' GERNE MOR & FAR MED.
DER ER KAFFE PÅ KANDEN.



ÅBNINGSTIDERNE.
HVER 2. ONSDAG (DE LIGE UGER)
FRA KL 16 - 17.30

ONSDAG D. 18 SEPTEMBER - VI BAGER SNOBRØD HVIS DER ER GODT VEJR.

ONSDAG D. 2 OKTOBER - VI LAVER PERLER OG MALER MED VANDFARVER.

ONSDAG D. 16 OKTOBER (LUKKET PGA EFTERÅRSFERIE)

ONSDAG D. 30 OKTOBER - VI SNAKKER OM JULEHEMMELIGHEDER

ONSDAG D. 13 NOVEMBER - VI LAVER HEMMELIGHEDER

ONSDAG D. 27 NOVEMBER - VI LAVER JULEDEKORATIONER.

ONSDAG D. 11 DECEMBER - VI BAGER FEBERNØDDER.

ONSDAG D. 18 DECEMBER (HVIS VORES HEMMELIGHEDER IKKE ER FÆRDIGE)
DER TAGES FORBEHOLD FOR ÆNDRINGER MM.



MVH JANE

TLF: 51888769

BEBOERHUSET L. P. HOUMØLLERSVEJ 180

BOLIGFORENINGEN VESTERPORT AFDELING 4 - MØLLEPARKEN



Ledige knallertgarager og skure

Der er 5 ledige
knallertgarager og en del skure
rundt om i afdelingen.

Knallertgaragerne ligger:

3 stk. v/Provst Dreslers Vej 56

2 stk. v/Provst Dreslers Vej 42

Leje pr. mdr. kr. 40,00

Ekstra skure ligger:

1 stk. v/Provst Dreslers Vej 6-8

1 stk. v/Provst Dreslers Vej 14-16

3 stk. v/Provst Dreslers Vej 53-55

1 stk. v/Provst Dreslers Vej 57

3 stk. v/Provst Dreslers Vej 21

3 stk. v/Provst Dreslers Vej 27

Leje pr. mdr. kr. 75,00

Ønsker du en knallertgarage
eller skur tæt på dig - kan du
kontakte administrationen og
skrive dig op på venteliste.

Det er gratis!

Kontakt administrationen
på tlf. 9842 6111, hvis du skulle
være interesseret.

Mødereferater

Et kort referat fra vores afde-
lingsbestyrelsesmøder kan
kort tid efter mødet læses i
udhængsskabe rundt omkring
i afdelingen, bl.a. i vaskerierne
samt på vores egen hjemmeside:

moelleparken-vestport.dk

Klik på: Informationer ->
dagsorden og referater.

Afdelingsbestyrelsen



Billeder fra Børne-OL



At spise uden hænder



Grillpølser i lange baner



Snobrødsbagning



Tovtrækning



Vinderne



Æggevæddeløb

NYT KØKKEN ??



Du får medindflydelse på udseendet og hvilke materialer, dit køkken skal have.

Et nyt køkken koster dig max. 546,- kr. pr. måned – og hvis du får boligstøtte, kan der søges boligstøtte til denne stigning. Mange får derved betalt deres nye køkkenstigning ved boligstøtten.

Hvis du gerne vil have nyt køkken – så kontakt Administrationen på 9842 6111

Vesterports Håndværkerafdeling

kan også tilbyde dig:

- afslibning
- oliering og lakering af gulve
- samt pålægning af vinyl & gulvtæpper

Er du interesseret i dette, så giver vi dig gerne et uforpligtende tilbud.

Du kan evt. kontakte:

Servicemester
Jens Michael Jensen
tlf. 2566 3340



HÅNDVÆRKERAFDELINGEN



Jyllandsgade 9
9900 Frederikshavn
Tlf. 9620 5430

Serviceafdelingen:
Jens Michael Jensen
Tlf: 2566 3340
Mail: jmj@vesterport.dk



Afdelingsbestyrelsen

Alle mail til afdelingsbestyrelsen sendes til vesterportafd5@gmail.com

Formand

Britta Bugge, Flotillevej 78
Tlf. 2196 9694

Næstformand

Vivi Larsen, Fregatvej 341
Tlf. 4159 5868

Kasserer/referent

Kirsten Beith, Prisevej 37
Tlf. 2724 3865

Flemming Nielsen, Fregatvej 259
Tlf. 2052 8997

Carsten Sørensen, Fregatvej 221
Tlf. 4128 0664

Viceværter/Område:

Fregatvej 281-417, Prisevej 3-79 og 32-70
Per Christensen, tlf. 2333 5733

Fregatvej 9-51 og 71-279:
Henrik Sørensen, tlf. 2333 5732

Fregatvej 1-7 og 53-69, Flotillevej 2-144, Prisevej 2-30:
Leon Møller, tlf. 2333 5731

I afd. 5 deler Emil F. Leer, Fregatvej 375, Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget blad, så henvend dig her.

Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 5, Fælledbo

Mødet blev afholdt onsdag den 4. september 2019 i Fælleshuset.

Der var udleveret 108 stemmesedler.

Næstformanden Flemming Nielsen bød velkommen, og Brian Kjær blev valgt som dirigent. Kirsten Beith blev valgt til referent. Tina Mortensen, Martin Fuglsang og Michael Mortensen blev valgt til stemmetællere.

Afdelingsbestyrelsens beretning blev fremlagt – og enstemmigt godkendt.

Økonomichef Henning Jørgensen fremlagde herefter budget for næste år.

Huslejen vil stige med 2%. Kim Dalby fremlagde langtidsbudgettet. Budgettet blev godkendt.

Der var indkommet 1 forslag til behandling på mødet:

Forslag 1 – forslag om renovering af køkken i gildesalen.

Forslaget blev godkendt – der var 16 stemmer imod og resten stemte for forslaget.

Herefter blev der foretaget valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.

Britta Bugge blev valgt som ny afdelingsformand. Flemming Nielsen og Carsten Sørensen blev valgt til afdelingsbestyrelsen, og Egon Knudsen blev valgt som 1. suppleant.

Under eventuelt var der lidt spørgsmål vedr. husordenen og gadebelysning, samt om inspektørstillingen.

Referatet er forkortet af redaktionen.

Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside www.vesterport.dk

HAVECONTAINER 2019



Søndag den 27. oktober
kl. 11 – 12 og kl. 14 – 15
Mandag den 28. oktober
kl. 17 – 18

HUSK NU!

Kun haveaffald - ellers er det en tur op i containeren på egen hånd.
På gensyn på containerpladsen

Afdelingsbestyrelsen

Trailerparkering
Spørg driften, om der er en ledig P-plads i trailergården - så traileren ikke henstår ved boligen!

Mødereferater
Et kort referat af afdelingsbestyrelsens møder bliver anbragt i udhængsskabet ved indgangen til vaskeriet kort tid efter mødets afholdelse. Du kan også læse referatet på Vesterports hjemmeside under afdeling 5.

Afdelingsbestyrelsen

BOLDSPIL



Vi henviser til at ALT boldspil foregår på afdelingens boldbane.

!!! VIGTIGT !!!

Hvis man ikke læser de meddelelser, som kommer fra administrationen og afdelingsbestyrelsen, fritager det ikke beboerne for ansvar.

BYTTEBIX

Vi kan nu orientere dig om, at afdelingsbestyrelsen og driften har sørget for at få etableret den nye "BYTTEBIX" i afdelingen. Byttebixen er placeret i den eksisterende containergård.

For at komme ind i Byttebixen, er der monteret en nøglebox. Der er blevet omdelt sedler i afdelingen med kode til nøgleboksens. Har du ikke koden, kan du henvende dig til din vicevært, som vil kunne hjælpe dig.

Sørg for at koden ikke gives videre til personer, som ikke bor i afdelingen.

Det vil således altid være muligt at komme ind i Byttebixen – og når du forlader Byttebixen, vil det også være dit ansvar at sørge for, at der er låst igen.

I Byttebixen kan du sætte SMÅ MØBLER OG SMÅ TING, som du tænker andre kan få fornøjelse af.

Men HUSK, at alle store møbler m.v., skal du stadig selv sørge for at komme af med. evt. via storskraldsordningen.

Afdelingsbestyrelsens møder

afholdes første mandag i måneden kl. 18.30

(ingen møder i juli måned)

Man er velkommen til at kigge ind, hvis man har noget på hjertet, eller har noget, man brænder for at dele.

Dette kan ske i den første time af bestyrelsesmødet.

Afdelingsbestyrelsen

- HUSK -

Afdelingen har en trailer, som beboerne kan leje.

Kortidsleje

2 timer koster 40 kr.

4 timer koster 60 kr.

24 timer (døgnleje) koster 100 kr.

Der betales et depositum på 150 kr.

Ønsker man at leje trailerne, skal man kontakte

Britta Bugge, tlf. 2196 9694
eller Vivi Larsen, tlf. 4159 5868

Afdelingsbestyrelsen

Formand

Tina Christensen, Engparken 41
Tlf. 6012 4980
Mail: tinaubbe@hotmail.com

Næstformand

Henrik Nielsen, Engparken 82
Tlf. 3123 4530,
Mail: bangsbofreja@gmail.com

Referent

Eva Sørensen
Tlf. 2218 2952

Max Jensen, Engparken 37
Tlf. 2297 4317
Mail: maxdamjen1@gmail.com

Charlotte Nielsen, Engparken 65
Tlf. 2174 5164
Mail: chani7711@gmail.com

Lokalinspektør

Per Hansen, tlf. 2333 5736
Privat: tlf. 2347 7954

Viceværter/Område:

Engparken 1-209:

Claus J. Kristensen, tlf. 2333 5734
Kasper Danielsen, tlf. 2333 5726, (tirsdag og torsdag)

Søparken 1-7:

Per Hansen, tlf. 2333 5736
Privat: tlf. 2347 7954

I afd. 6 deler Alexander Christensen, Engparken 41, Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget blad, så henvend dig her.

Formanden har ordet

Tak til alle deltagere til afdelingsmødet i afdeling 6 den 2. september. En særlig tak til alle beboere for et rigtigt flot fremmøde, god stemning og godt selskab. Det var en skøn eftermiddag og aften med gode indlæg, god mad og hyggeligt samvær.

Her kommer der lidt billeder fra afdelingsmødet, hvor lidt over 50 personer var samlet til spising.

På afdelingsbestyrelsens vegne
Tina Christensen





Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 6, Engparken og Søparken, mandag den 2. september 2019 i Multihuset i Engparken

Der mødt ca. 50 beboere op til aftenens møde.

Afdelingsformand Tina Christensen bød velkommen, hvorefter Brian Kjær blev valgt som dirigent.

Bodil Jensen blev valgt til referent og Connie Møller og Mai-Britt Jensen blev valgt til stemmetællere.

Tina Christensen fremlagde årets beretning som blev enstemmigt godkendt.

Økonomichef Henning Jørgensen fremlagde herefter budget for næste år. Der vil komme en huslejestigning på 278.000 kr – svarende til 2% eller ca. 16 kr./m²/år. De væsentligste afvigelser vil blive følgende:

Nettokapitaludgifterne øges med 30.000 kr., ejendomsskat øges med 7.000 kr., renovation øges med 10.000 kr., administrationsbidraget øges med 24.000 kr., renholdelse øges med 20.000

kr., almindelig vedligeholdelse øges med 50.000 kr., henlæggelser til planlagt vedligeholdelse øges med 52.000 kr., renteindtægter falder med 40.000 kr., overført opsamlet resultat stiger med 144.000 kr. og driftsstøttelån reduceres med 155.000 kr.

Lokalinspektør Per Hansen fremlagde herefter langtidsbudgettet – og budgettet blev godkendt.

Der var indkommet 2 forslag til mødet.

Forslag 1 – Forslag vedr. bemanning i afdelingen. Forslaget blev vedtaget med markant flertal.

Forslag 2 - Forslag om etablering af 6 ekstra/nye parkeringspladser. Forslaget blev forkastet.

Herefter blev der foretaget valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen. Henrik Nielsen, Max Jensen og Charlotte Nielsen blev valgt til afdelingsbestyrelsen. Laila Carlsen blev valgt som 1. suppleant og Charlotte Christensen blev valgt som 2. suppleant.

Under eventuelt blev der spurgt om maling af hegn, en ville gerne have husnummerskiltene placeret lidt bedre, og der blev spurgt om lys på parkeringsplads – alt sammen noget som driften vil se på. Der var ros til afdelingsbestyrelsen for godt og engageret arbejde.

Dirigenten takkede for god ro og orden, hvorefter afdelingsformand Tina Christensen takkede for et godt afdelingsmøde.

Referatet er forkortet af redaktionen.

Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside www.vesterport.dk

Blomsternes oase

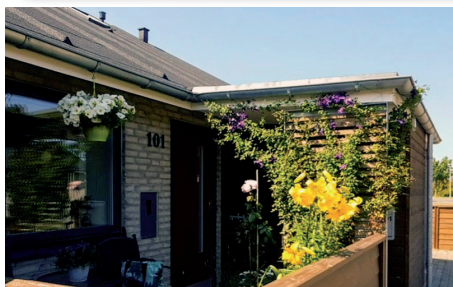
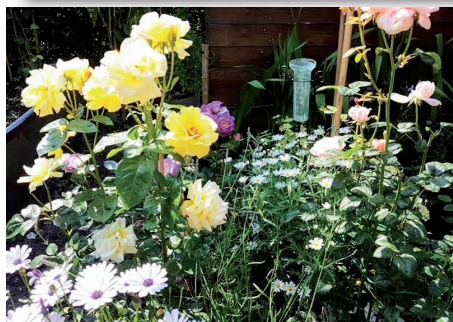
Der findes en vidunderlig flot blomster oase midt i Engparken.

Redaktionen har modaget, på forespørgsel fra os selv, disse billeder fra Hanne Møller Pedersen.

Hanne har fået lavet sig en flot blomster terrasse, hvor fugle, insekter og smukke sommerfugle lever i bedste stil.

Se blot billeder fra sommeren her.

Vi takker mange gange for de flotte billeder.



Tilbageblik fra Søparken

Søparken myldrer af liv

Mandag den 23. september fik vi i Søparken igen besøg af Pia, Pernille og Jytte fra den private pasningsordning, som havde taget 14 dejlige børn med i alderen 1 til knap 3 år, så der blev liv i vores fælleshus. Beboerne i Søparken elsker at få besøg af disse små rollinger, som synger, laver fagter og til slut går de rundt og hilser på beboerne, og viser deres fine kjoler og drejer rundt. De er også meget nysgerrige på, hvad det er for nogle smykker og ure beboerne har på. Det vækker også interesse at skubbe lidt på hjulene på kørestolene. Formiddagen slutter af med, at børnene spiser deres medbragte frokost, og beboerne går/ kører hjem til deres lejlighed en oplevelse rigere, smilene afslører, at det har været en god formiddag.





Vi glæder os til børnene kommer igen. Det vækker minder fra da de selv havde børn. Nogle har selv passet andres børn, skönt at se børnene synge "Lille Peter edderkop" som stadig er et hit for børn såvel som voksne. Tak fordi I kom – kom snart igen.

I Søparken går tiden med andre sysler, ligesom det også gjorde engang. En dag var der købt 15 kg. rødbeder, som skulle syltes efter "Den grønne syltebog". Beboerne og personalet hjalp hinanden.



De fleste af rødbederne blev sat til salg, for at give penge til vores indsamling til indkøb af ny bus i Søparken. Vi sælger forskellige ting som beboere, pårørende og personalet fremstiller. Der er grydelapper, karklude, rede-

kasser, foderbrætter, små hækledede bamser osv. – så kom og gør en god handel, både i Søparken og på vores reol på genbrugsmarkedet "Knodepunktet" på Suderbovej 2.

Det næste projekt, vi skal i gang med, er at fremstille insekthoteller. Vi glæder os til at komme i gang, og det kan I så høre nyt om næste gang.

Angående vores indsamling til bus i Søparken – er vi gået ind i sidste fase, da bilen skal købes inden december, og inden et nyt syn... Det er så vigtigt, at vores beboere kan komme på tur ud i det blå, det gir livskvalitet – og liv i årene, der er tilbage (en bus koster ca. 435.000 kr.).

Derfor opfordrer vi alle, der kan undvære en lille skilling til indsamlingen om at henvende sig til os projektmedarbejdere i Søparken, vi modtager med stor TAK pengene.

Kaj, Jane, Vibeke og Birthe
På vegne af projektmedarbejderne
Birthe Søndergaard

- HUSK -

Afdelingen har en trailer,
som beboerne kan leje.

Korttidsleje (4 timer) koster 20 kr.
Langtidsleje (24 timer) koster 50 kr.

Det er Max Jensen, tlf. 2297 4317
eller Henrik Nielsen, tlf. 3123 4530,
der står for udlejningen, og de kan
kontaktes via telefon.

Venlig hilsen *Afdelingsbestyrelsen*

Der er p.t. ingen afdelingsbestyrelse

Lokalinspektør

Per Ritter, tlf. 6020 1121, pr@vesterport.dk
Privat: tlf. 4242 4951

Vicevært/Område:

Danmarksgade 21, 22 og 24,

Søgade 2-10 og Rådhusstræde 1-7:

Annika Skovbo, tlf. 2333 5716

I afd. 7 deler Emil F. Leer, Fregatvej 375,
Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget
blad, så henvend dig her.

Afsked med formanden

Afsked med formanden

Afdelingsmødet var også afdeling 7's afsked med Hanne Gehlert, der nu er flyttet fra afdelingen. Hanne har været med i afdelingsbestyrelsen i flere omgange, i de sidste tre år som afdelingsformand. Hun har lagt et stort arbejde i at forsøge at gøre afdeling 7 til et bedre sted at bo. Hun har lyttet til, hvad der rørte sig, undersøgt problemerne og forsøgt at få dem løst i samarbejde med afdelingsbestyrelsen og Vesterports ledelse. Hun ville, at tingene skulle være i orden, og folk skulle behandles ordentligt, men det var også vigtigt at have det sjovt og at give folk oplevelser.

På afdelingsmødet blev der sat et foreløbigt punktum for en af de sager, der har fyldt meget i afdelingen i de forløbne år: De ikke altid lige velfungerende indgangssystemer og dørtelefoner. Forsamlingen vedtog, at der skal anskaffes et nyt porttelefonsystem. Tak for indsatsen Hanne.

Desværre lykkedes det ikke at få valgt en ny afdelingsbestyrelse. Ville ingen binde an med opgaverne uden lokomotivet Hanne? Tænk over det, gør noget, så vi næste gang, der er afdelingsmøde, kan få valgt en ny afdelingsbestyrelse. Det er vigtigt, at beboerne i de sociale boligselskaber bruger deres ret til medindflydelse.

Grete Munch, beboer i Danmarksgade

TORS DAG EFTERMIDDAG

Alle i afdeling 7 er velkomne i
Danmarksgade 22A, kl. 15-17 til
hyggeligt samvær
Der snakkes og spilles forskellige
spil i den nederste udestue
Ingen tilmelding.

Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 7 Midtbyen, onsdag den 11. september 2019 i selskabslokalet, Danmarksgade 22.

Der var mødt beboere fra 27 lejebo-liger.

Afdelingsformand Hanne Gehlert bød velkommen, og hvorefter Brian Kjær blev valgt som dirigent.

Bodil Jensen blev valgt som referent, og Susan George og Bent Jensen blev valgt som stemmetællere.

Hanne Gehlert fremlagde årets beretning, og beretningen blev herefter enstemmigt godkendt.

Økonomichef Henning Jørgensen fremlagde budget for næste år. Der er en huslejestigning på 75.000 kr. – de væsentligste afvigelser er, at ejendomsskatter stiger med 12.000 kr., forsikring stiger med 2.000 kr., administrationsbidrag øges med 9.000 kr., henlæggelser til vedligeholdelse øges med 59.000 kr., henlæggelse til tab på debitorer øges med 5.000 kr. og afvikling af underskud reduceres med 18.000 kr.

Huslejen stiger således med 1,5%, svarende til ca. 12 kr./m²/år.

Lokalinspektør Per Ritter fremlagde herefter langtidsbudgettet – og budgettet blev enstemmigt godkendt.

Der var indkommet 1 forslag til mødet.

Forslag 1 – Forslag om porttelefon-anlæg.

Forslaget blev vedtaget med markant flertal.

Herefter var der valg til afdelingsbestyrelsen.

Der var ingen, der ønskede at stille op som formand for afdelingsbestyrelsen, og der var ingen, der ønskede at stille op til afdelingsbestyrelsen.

Da der hverken blev opstillet formand eller afdelingsbestyrelsesmedlemmer til afdelingen, vil organisationsbestyrelsen varetage afdelingens interesser.

Under eventuelt var der en der oplyste, at der er utætte tagrender i Søgad. En spurgte om det var muligt at få en glascontainer i Rådhusstrædet, der var lidt spørgsmål til situationen omkring viceværter – og en spurgte, om der stadig er ”Spis Sammen” - det er der ikke.

Hanne Gehlert fik til slut overrakt en gavekurv, som tak for arbejdet som afdelingsformand.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Formanden takkede for et godt møde og takkede for gaven.

Referatet er forkortet af redaktionen. Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside www.vesterport.dk



Sommeren i billeder fra vores flotte afdeling



Nyt fra driften

Efter at gæsteværelserne i Rådhusstrædet er blevet lukket, da de ikke lever op til myndighedernes krav, er rummet nu lavet om til tørrerum.

Tørrerummet ligger 2 døre fra vaskeriet.

Der skal gøres opmærksom på, at dørene til kælder/vaskeri er udstyret med lås, som bør låses for at forhindre eventuelt tyveri fra rummet.

Vi forventer, at tørrerummet er klar til uge 42.

Hilsen Per Ritter



Et efterårsdigt til at glædes ved

Af Karin Rostok Esbensen



Efteråret går på hæld med et flammende kys
Så varmende gyldent rød.
Og bladene lægger sig til hvile
I jordens favnende skød.

Men først har de danset så legende let
I luftens usynlige favn.
Og glædet vort øje med sit flimrende spil
Indtil jorden af dem nu får gavn.

Og betragter vi træernes silhuet
Som nu mørke og ranke står.
Så ser de med stolthed deres gyldne hang
Som nu tegner vort efterår.

Og glæder sig til vinterens hvilende ro
Hvor knopper skal bringes til skud.
Når forårssolen melder
At skoven igen skal stå brud.



Afdelingsbestyrelsen

Formand

John N. Andersen, Havnefronten 44
Tlf. 4089 8246
Mail: johnneergaardandersen@gmail.com

Næstformand/Beboerblad

Anna Nørgaard, Havnefronten 32
Tlf. 4092 2123
Mail: anna@smil2.dk

Nanny Rosenkilde, Havnefronten 24
Tlf. 2925 1204
Mail: nannysaloevera@hotmail.com

Gerda Nielsen, Stokken 5
Tlf. 5196 8865
Mail: gerdabenny@hotmail.com

Arne Pedersen, Fligen 6
Tlf. 2446 5965
Mail: apstrandby@gmail.com

Lokalinspektør

Per Hansen, tlf. 2333 5736
Mail: ph@vesterport.dk
Privat: tlf. 2347 7954

Vicevært

Område:

Strandgården, Søndervej 20-26 og Grundtvigs
Have 5-33

Allan Svendsen, tlf. 2333 5711

Stokken 1-24, Fligen 1-20, og Havnefronten
2-102

Sune H. Knudsen, tlf. 6020 1120

I afd. 9 deler Mikkel Kløjgaard Pedersen,
Vitus Berings Vej 108, 9900 Frederikshavn,
Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget
blad, så henvend dig til Administrationen.

Formanden har ordet

Først vil jeg sige tusind tak for tilliden. Jeg vil gøre mit bedste for at leve op til den, og forsøge at løfte opgaven efter den afgående formand Arnold Sørensen på bedste vis. Jeg selv har haft fornøjelsen af at arbejde sammen med Arnold i afdelingsbestyrelsen de sidste ca. tre år. Tak til Arnold (jeg tænker, at jeg nok vil konsultere dig ind imellem).



Vi har nu en ny afdelingsbestyrelse, nogle er gengangere og andre er nye. Vi har givet hinanden hånden på at løse opgaverne i fælleskab, og vi er enige om, at det er beboerdemokratiet, der skal være vores rettesnor for vores arbejde i afdelingsbestyrelsen. Så nu tager vi fat på vores måde, og vi glæder os til at arbejde sammen. Jeg selv vil forsøge at komme rundt i afdelingen i den nærmeste fremtid.

Rengøring og maling

Et hold beboere tog sagen i egen hånd og foretog en grundig oprydning og malede det gamle vodbinderværksted.



Hilsen John Neergaard Andersen

Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 9, mandag den 9. september 2019, på Havnefronten

Der var mødt beboere fra 47 lejeboliger. John Neergaard Andersen bød velkommen, og hvorefter Brian Kjær blev valgt som dirigent. Anna Marie Lehm blev valgt som referent, og Kirsten Christensen, Jytte Hansen og Henning Pedersen blev valgt som stemmetællere.

John Neergaard Andersen fremlagde årets beretning, og beretningen blev herefter enstemmigt godkendt.

Økonomichef Henning Jørgensen fremlagde budget for næste år. Der er en huslejestigning på 206.000 kr. – de væsentligste afvigelser er, at udgifter

til renter og afdrag øges med 57.000 kr., forsikring stiger med 5.000 kr., administrationsbidrag øges med 15.000 kr., omkostninger til renholdelse stiger med 15.000 kr., almindelig vedligeholdelse øges med 38.000 kr., henlæggelser til planlagt vedligeholdelse øges med 97.000 kr., henlæggelse til tab på fraflytter stiger med 10.000 kr., afskrivning af forbedringsarbejder stiger med 95.000 kr. og modsvares af stigning af lejeindtægten – modernisering af køkkener og afvikling af underskud stiger med 2.000 kr. Huslejen stiger således med 2 % eller ca. 19 kr./m²/år.

Lokalinspektør Per Hansen fremlagde herefter langtidsbudgettet – og budgettet blev enstemmigt godkendt.

Der var ikke indkommet forslag til mødet.

Herefter var der valg til afdelingsbestyrelsen.

John Neergaard Andersen blev valgt som afdelingsformand. Nanny Rosenkilde og Arne Pedersen valgtes til afdelingsbestyrelsen. Gerda Nielsen var tidligere indtrådt i afdelingsbestyrelsen i stedet for Arnold Sørensen.

Henrik Nielsen blev valgt som 1. suppleant og Karen Margrethe Sørensen blev valgt til 2. suppleant.

Under eventuelt orienterede direktør Steen Møller Andersen om forslaget til nyt byggeri på Havnen.

Dirigenten takkede til slut for god ro og orden.

Referatet er forkortet af redaktionen.

Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside www.vesterport.dk

Nyt fra madholdet

I afdeling 9 er vi begyndt på efterårs- og vinteraktiviteterne. Bankospil er mandag i lige uger kl. 19.00 i gildesalen på Havnefronten.

På Ankerpladsen er der torsdagsklub fra kl. 14.00 til 16.00 med kaffe og kage, og det er en rigtig hyggelig eftermiddag. Herudover har vi vores populære ”spis sammen aftener” en gang om måneden. Sidste gang var der mødt 30 beboere op, det var rigtig flot. Så er det dejligt at arrangere det.

Hilsen madholdet



Mødereferater afd. 9

Et kort referat af afdelingsbestyrelsens møder bliver anbragt i udhængsskabene ved Grundtvigs Have, Ankerpladsen og Havnefronten.

Du kan også læse referatet på VESTERPORTS hjemmeside under afdeling 9.

AKTIVITETER PÅ ANKERPLADSEN

Whistklubben spiller hver
torsdag fra
kl. 19.00 til ca. 22.00
Prisen er 35 kr. pr. gang

TORSDAGSCAFÉ

Hver torsdag kl. 14 i
Tårnet, Havnefronten

TORSDAGSKLUB

hver torsdag fra kl. 14-16 på
Ankerpladsen

Bankoklubben Havne- fronten i Gildesalen

Vi spiller om mandagen i lige
uger i 2019.

Alle bankospil starter kl. 19.00

Afdelingsbestyrelsen

Formand

Sanne Åby Rasmussen
Gårdbovænget 37
Mail: sannenannaaaby@gmail.com
Tlf: 5020 7333

Jesper Pedersen
Gårdbovænget 35
Mail: sameaaby29@hotmail.com

Lokalinspektør

Per Hansen, tlf. 2333 5736
Privat: tlf. 2347 7954
Mail: ph@vesterport.dk

Vicevært

Sune H. Knudsen, tlf. 6020 1120

I afd. 10 bliver Beboerbladet sendt pr. post.
Har du ikke fået noget blad, så henvend dig
til administrationen

Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 10, Gårdbovænget

Dette års afdelingsmøde blev afholdt
tirsdag den 3. september 2019 i Aalbæk
Kulturhus.

Der var mødt en beboer til mødet.
Direktør Steen Møller Andersen bød
velkommen – og blev valgt som dirigent.
Bodil Jensen blev valgt til referent.
Da formanden Sanne Aaby havde for-
fald, nævnte Per Hansen de væsentligste
arbejder, der er blevet udført siden sidste
møde, og beretningen blev herefter god-
kendt.

Økonomichef Henning Jørgensen
fremlagde budget for næste år. Der vil
komme en huslejestigning på 7.000 kr.
De væsentligste afvigelser er, at udarbej-
delse af forbrugsregnskaber falder med
2.000 kr, administrationsbidrag øges
med 2.000 kr., henlæggelser til tab på
fraflyttere stiger med 9.000 kr., indtægter
på fællesvaskerier stiger med 2.000 kr.
og overført opsamlet resultat øges med
2.000 kr. Huslejen stiger således med
1% til 9 kr./m²/år. Lokalinspektør Per
Hansen fremlagde herefter langtidsbud-
gettet – og budgettet blev enstemmigt
godkendt.

Der var ikke indkommet forslag til
mødet, og der blev ikke valgt flere med-
lemmer til afdelingsbestyrelsen.

Under eventuelt blev der udtrykt ønske
om at klippe birketræerne lidt ned. Der
blev ligeledes udtrykt stor tilfredshed
med viceværterne.

Dirigenten takkede til slut for god ro og
orden.

Referatet er forkortet af redaktionen.

Hele referatet kan læses på Vesterports
hjemmeside www.vesterport.dk

Afdelingsbestyrelsen

Formand

Per Malmgaard, Bangsbovej 84
Tlf. 2819 5134
Mail: per.malmgaard@hotmail.com

Næstformand

Margrethe Nielsen, Bangsbovej 58
Tlf. 2467 1324
Mail: margrethe.nielsen@nordfiber.dk

Sekretær/referent

Preben Svensson, Bangsbovej 82
Tlf. 9843 4555
Mail: p.svensson@nordfiber.dk

Peter Jensen, Bangsbovej 44
Tlf. 2649 3832
Mail: prj1381@gmail.com

John-Iver Eriksen, Bangsbovej 80
Tlf. 3031 0195
Mail: john.overdel@gmail.com

Gruppeleder

Sten V. Christiansen, tlf. 2189 3508
Mail: svc@vesterport.dk

Vicevært/Område:

Bangsbovej 38-84:
Tommy P. Jensen, tlf. 2333 5723

I afd. 12 deler Kathrine Skrejborg, Provst Dreslers Vej 49, Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget blad, så henvend dig her.

Nyt fra afdelingsbestyrelsen

September er snart forbi, og det har været et underligt sommervejr i år. Nogle få grillaftner er det blevet til, og udendørslivet er gået godt. Nu er vi begyndt med indendørs petanque og gymnastik.

Vores 18 års fødselsdag blev fejret med spisning til frokost. Der var underholdning af den skaldede pædagog (musik for alle) kan anbefales til andre. Se evt. hjemmeside

www.denskaldepedagog.dk

Vores store legedag blev afholdt i fint vejr og med stor deltagelse.



Tre af de beboere, der har været med fra starten af Seniorbofællesskabet Lille Bangsbo, har i år fejret 90 års fødselsdag.

Vi har budt velkommen til Karin, der stadig er på arbejdsmarkedet.

På et tidspunkt gik robotten itu, så der måtte manuel arbejdskraft til i sommer.



Den 11. september havde vi afdelingsmøde, se referat.

Den 15. oktober har vi bankospil kl. 15.30. Aktivitetsudvalget har sat tiden, så de udearbejdende også kan være med.

Hilsen Margrethe

Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 12, "Lille Bangsbo", onsdag den 11. september 2019 i Fælleshuset.

Der var mødt beboere fra 20 boliger op til mødet.

Afdelingsformand Per Malmgaard bød velkommen, hvorefter Steen Møller Andersen blev valgt som dirigent. Bodil Jensen blev valgt til referent,

og Eva Haas og Bjarne Palm Larsen blev valgt til stemmetællere.

Per Malmgaard fremlagde årets beretning, og beretningen blev enstemmigt godkendt.

Økonomichef Henning Jørgensen fremlagde herefter budget for næste år. Der vil komme en huslejestigning på 29.000 kr. – svarende til 2% eller ca. 16 kr./m²/år. De væsentligste afvigelser vil blive følgende:

Nettokapitaludgifterne øges med 6.000 kr., administrationsbidraget øges med 3.000 kr., renholdelse falder med 10.000 kr., almindelig vedligeholdelse stiger med 10.000 kr., henlæggelser øges med 14.000 kr., renteindtægter falder med 7.000 kr. og overført opsamlet resultat stiger med 1.000 kr.

Lokalinspektør Per Hansen fremlagde herefter langtidsbudgettet – og budgettet blev enstemmigt godkendt.

Der var ikke indkommet forslag til mødet.

Herefter blev der foretaget valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen. Margrethe Nielsen og Peter Jensen blev valgt til afdelingsbestyrelsen. Signe Henriken blev valgt som 1. suppleant og Connie Petersen blev valgt som 2. suppleant.

Der var ingen kommentarer under eventuelt, og dirigenten takkede til slut for et godt og positivt møde.

Referatet er forkortet af redaktionen.

Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside www.vesterport.dk

Afdelingsbestyrelsen

Formand

Jenny Larsen, Barfredsvej 46, st. nr. 3
Tlf. 2012 5293
Mail: jenny.a.f@live.dk

Jonas D. Mikkelsen, Barfredsvej 46, 1. nr. 3
Tlf. 2967 4037
Mail: mobil.dalsole@gmail.com

Mona Johanne Hansen, Barfredsvej 46, 1. nr. 1
Tlf. 2348 3966
Mail: monajohanne1966@gmail.com

Lokalinspektør

Per Ritter, tlf. 6020 1121, pr@vesterport.dk
Privat: tlf. 4242 4951

Vicevært/Område:

Barfredsvej 46-48:
Annika Skovbo Pedersen, tlf. 2333 5716

I afd. 14 deler Emil F. Leer, Fregatvej 375, Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget blad, så henvend dig her.

Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 14, Christiansminde

Mødet blev afholdt torsdag den 12. september 2019 i kælderen på Barfredsvej. Der var mødt beboere fra 6 boliger til mødet. Afdelingsformand Jenny Larsen bød velkommen, hvorefter Brian Kjær blev valgt som dirigent. Bodil Jensen blev valgt til referent, og Jonas Dalsø Mikkelsen blev valgt til stemmetællere.

Jenny Larsen fremlagde årets beretning, og beretningen blev enstemmigt godkendt.

Økonomichef Henning Jørgensen fremlagde herefter budget for næste år. Der er en huslejestigning på 17.000 kr – svarende til 2,6% eller ca. 12,50 kr./m²/år. De væsentligste er følgende:

Administrationsbidraget øges med 2.000 kr., renholdelse øges med 2.000 kr. og overført overskud falder med 13.000 kr. Lokalinspektør Per Ritter fremlagde herefter langtidsbudgettet – og budgettet blev enstemmigt godkendt.

Der var ikke indkommet forslag til mødet.

Herefter blev der foretaget valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen. Mona Johanne Hansen blev genvalgt til afdelingsbestyrelsen. Ole Sørensen blev valgt som 1. suppleant, og Theis Splidt blev valgt som 2. suppleant.

Der var lidt spørgsmål under eventuelt – og herefter takkede dirigenten for god ro og orden, og formanden Jenny Larsen takkede ligeledes for et godt møde.

Referatet er forkortet af redaktionen. Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside www.vesterport.dk

Afdelingsbestyrelsen

Formand

Kirsten Q. M. Svendsen
Ingeborgvej 8, 1. nr. 1
Tlf. 3030 3213
Mail: kqm1944@gmail.com

Næstformand

Grethe Stenbakken, Ingeborgvej 9 1.v.
Tlf. 6186 3135

Henny Jensen, Ingeborgvej 7 2.h.
Tlf. 2368 6903
Mail: hennyj1943@gmail.com

Lokalinspektør

Per Ritter, tlf. 6020 1121
Mail: pr@vesterport.dk
Privat: tlf. 4242 4951

Vicevært - Ingeborgvej

Lars Jørgensen, tlf. 2333 5717

Vicevært - Ravnshøj

Allan Svendsen, tlf. 2333 5711
Sune H. Knudsen, tlf. 6020 1120

I afd. 17, Ingeborgvej, deler Sofia Christesen, Rammelhøjvej 300, 9870 Sindal, Beboerbladet ud.
I Ravnshøj deler viceværten Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget blad, så henvend dig til administrationen.

Formanden har ordet

Så nærmer efteråret sig, og jeg håber at I alle har haft en dejlig sommer. Jeg vil lige benytte lejligheden til at takke for at så mange af jer kom til vores afdelings/beboermøde den 4. september. Det er vi jo ikke så forvent med her i afdelingen.

Her i skrivende stund, vil jeg høre, om der er nogen af beboerne, der på frivillig basis har mod på at starte en klub. Eventuelt med banko, strikke, hygge osv. Så vil vi fra afdelingsbestyrelsen gerne støtte op.

Men ellers er der mulighed for at man kan være med til at spille kort, billard, dart og bordtennis på Ingeborghus - det kan ses i det lille blad, vi får hver måned.

Vi fra afdelingsbestyrelsen vil gerne opfordre alle beboere til at huske at låse jeres døre, hver gang I forlader jeres hjem, således at uvedkommende personer ikke kan få adgang til jeres lejlighed.

Frivillig havemedarbejder

Er der en eller to beboere på Ingeborgvej, som kunne tænke sig et frivilligt job på Ingeborghus med at passe blomster og planter på terrassen - så er der et ledigt job. Henvendelse til Annette Weesgaard.

Hilsen Kirsten Q.M. Svendsen.



Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 17, onsdag den 4. september 2019, på Dagcentret på Ingeborgvej

Der var mødt beboere op fra 47 boliger. Da den valgte formand var fratrådt, bød direktør Steen Møller Andersen velkommen og Steen Møller Andersen blev bagefter valgt til dirigent.

Bodil Jensen blev valgt til referent, og Kim Dalby og Per Ritter blev valgt til stemmetællere.

Kirsten Svendsen startede mødet med at aflægge afdelingens beretning – og beretningen blev enstemmigt godkendt.

Økonomichef Henning Jørgensen fremlagde herefter budget for næste år. Der vil komme en huslejestigning på 81.000 kr – svarende til 0,75% eller ca. 7 kr./m²/år. De væsentligste afvigelser vil blive følgende:

Nettokapitaludgifterne øges med 40.000 kr., renovation og forsikring stiger med 7.000 kr., administrationsbidrag øges med 17.000 kr., el-udgifter til fællesarealer falder med 62.000 kr., renholdelse øges med 15.000 kr., henlæggelser øges med 56.000 kr., almindelig vedligeholdelse øges med 15.000 kr., renteindtægter falder med 30.000 kr., vaskeriindtægten reduceres med 13.000 kr. og overført opsamlet resultat stiger med 61.000 kr.

Lokalinspektør Per Ritter fremlagde herefter langtidsbudgettet – og budgettet blev godkendt.

Der var indkommet 2 forslag til mødet.

Forslag 1 – Forslag om etablering af gæsteværelser.

Forslaget blev vedtaget med overvejende flertal.

Forslag 2 - Forslag om tilladelse til modernisering af køkken samt køb af skabe i badeværelse.

Forslaget blev vedtaget med overvejende flertal.

Herefter blev der foretaget valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen. Kirsten Svendsen blev valgt til afdelingsformand og Grethe Stenbakken blev valgt til afdelingsbestyrelsen. Anna-Kristina Alice O. Jensen blev valgt som 1. suppleant og Ulla Tøgersen blev valgt som 2. suppleant.

Under eventuelt blev der spurgt om muligheden for at få en container til brændbart affald et par gange årligt. Der var ligeledes lidt kommentarer til at affald bliver placeret i opgangene, lidt omkring hjertestarter, samt yderligere lidt spørgsmål til driften.

Dirigenten takkede til slut for god ro og orden og takkede for et godt møde.

Referatet er forkortet af redaktionen.

Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside www.vesterport.dk



Afdelingsbestyrelsen

Alle mails til afdelingsbestyrelsen sendes
til mail: afd30vesterport@gmail.com

Formand

Conny Sommer Majlund
Fladstrandsparken 49, 4. nr. 1
Tlf. 2481 3408
Mail: sommer1956@outlook.dk

Næstformand

Else Henriksen
Fladstrandsparken 5
Tlf. 3070 0435

Kasserer

Thorkild Christensen
Fladstrandsparken 20
Tlf. 4042 3369

Sheela Vejen Jensen
Fladstrandsparken 109
Tlf. 2386 3144

Jette Madsen
Fladstrandsparken 59, 3. nr. 2
Tlf. 2233 1638

Lokalinspektør

Per Ritter, tlf. 6020 1121,
Mail: pr@vesterport.dk
Privat: tlf. 4242 4951

Vicevært

Thomas Kiis, tlf. 2395 5727

I afd. 30 deler Mikkel Kløjgaard Pedersen,
Vitus Berings Vej 108, Beboerbladet ud. Har
du ikke fået noget blad, så henvend dig her.

Nyt fra afdelingsbestyrelsen

Vi holder afdelingsbestyrelsesmøde i Fladstrandshus, og man er velkommen til at deltage fra kl. 16.00 til 16.30, hvis der er noget, du/I gerne vil have svar på, eller noget vi skal tage op i afdelingsbestyrelsen. Afdelingsbestyrelsen vil slå datoerne op her i bladet for næste år, og datoerne vil også være at finde på vores opslagstavle ved Fladstrandshus ved indgangen til gæsteværelserne.

Vi holder spilleaften i Fladstrandshus den 3. torsdag i hver måned kl. 19.00, og for resten af året er det 17. oktober, 21. november og 19. december. Den 19. december vil der være lidt juleafslutning. Alle spilleaftnerne er fra kl. 19.00 og man kan købe en øl/sodavand eller 1 glas vin til 5 kr. pr. stk.

På afdelingsbestyrelsens vegne
Conny Sommer Majlund

Fladstrandsparken – sommer 2019

Der er sket meget i vores afdeling i løbet af sommeren. Sommerfesten var en succes; flot vejr og god stemning med mad på grillen. Ca. 40 beboere var mødt frem på ”Torvet” ved gårdhavehusene, og her er der fine rammer, når vejret er så flot. Stemningsbilleder nedenfor (Foto: Peter Christensen). Succes’en gentages næste år!





I august var Erik Christensen, arkivar på Kystmuseet – tidligere Bangsbomuseet - på besøg i Fladstrandshus, hvor han fortalte om det gamle Fladstrand. Det blev en spændende aften med mange fine billeder og gode anekdoter fra det gamle Frederikshavn. Der blev især lagt vægt på det område, hvor Fladstrandsparken ligger. Det var en spændende aften for os alle; de lokale fik luftet deres minder fra ”gamle dage”, og vi andre (tilflytterne) lærte en masse om vores bys historie.

Facaderenoveringen og udskiftningen af MgO-plader er netop nu (september) i gang. I denne omgang er det lejlighederne nr. 20+22 som står for tur. Næste år skal de øvrige lejligheder igen gennem samme omgang. Renoveringen foretages af BM-byggeindustri fra Hobro. Det var samme firma, som i sin tid stod for opførelsen af Fladstrandsparken. Nu afventer de måling af fugtighed i fundamentets materialer før man går videre. Og man håber på, at man kan nøjes med en enkel – og dermed skånsom – renovering af fundamentet. Og forhåbentlig undgå opgravninger og ødelæggelser af haver og hegn. Også her lidt stemningsbilleder:



Spilleaftenerne den 3. torsdag i måneden i Fladstrandshus er en succes! Der spilles billard, dart og forskellige brætspil, og kortene vendes også. Der er plads til flere deltagere! Børn såvel som voksne.

Der kan købes øl, vin og vand til købmandspris. Datoerne for spilaftnerne kan ses på uddelte sedler fra afdelingsbestyrelsen. Desuden kan de ses på opslagstavlen ved Fladstrandshus.

Ved beboermødet blev Sheela Vejen Jensen indvalgt i afdelingsbestyrelsen, og Anette Thomsen og Lars Lundø blev valgt som hhv. første og anden suppleant. Tillykke med valget til dem! Vi glæder os til samarbejdet. Efter eget ønske udtrådte Peter Christensen af afdelingsbestyrelsen efter 4 års arbejde. Mange tak for din indsats, Peter!

Det er efterår, og julefesten i Fladstrandsparken nærmer sig. Det er i år lørdag den 30. november. Der vil blive uddelt tilmeldingssedler, og det er afdelingsbestyrelsens håb, at mange vil tilmelde sig! Det plejer at blive en fest! Kom frisk!

På afdelingsbestyrelsens vegne
Thorkild Bjerre Christensen

Nyt fra driften

I løbet af sommeren har driften taget lidt fotos af en flot og sommerlig afdeling. Her er lidt at kigge tilbage på fra sommeren 2019.

Hilsen Thomas Kiis





Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 30, Fladstrandsparken, tirsdag den 3. september 2019 i Fladstrandshus.

Der var mødt ca. 40 beboere op til mødet. Afdelingsformand Conny Sommer Majlund bød velkommen, og herefter blev Brian Kjær valgt til dirigent. Peter Christensen og Thorkild Christensen blev valgt til referent. Else Henriksen og Lars Lyngø blev valgt til stemmetællere.

Afdelingsformand Conny Sommer Majlund fremlagde afdelingsbestyrelsens beretning – og beretningen blev enstemmigt godkendt.

Økonomichef Henning Jørgensen fremlagde herefter budget for næste år. Der vil komme en huslejestigning på 91.000 kr. – svarende til 1,0%. Den væsentligste afvigelse er henlæggelser.

Lokalinspektør Per Ritter fremlagde herefter langtidsbudgettet – og budgettet blev godkendt.

Der var indkommet 2 forslag til mødet.

Forslag 1 – Forslag til ændringer til Husordenen.

Forslaget blev vedtaget.

Forslag 2 - Forslag vedr. tilføjelse til Husordenen.

Forslaget blev trukket – og dermed ikke sat til afstemning.

Herefter blev der foretaget valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen. Jette Dam Madsen og Sheela Vejen Jensen blev valgt til afdelingsbestyrelsen. Lars Lyngø blev valgt som 1. suppleant og Anette Thomsen blev valgt som 2. suppleant.

Under eventuelt blev der foreslået, at der på nogle steder sættes ”cykling forbudt”-skilte op.

Dirigenten takkede til slut for god ro og orden.

Referatet er forkortet af redaktionen.

Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside www.vesterport.dk



Afdelingsbestyrelsen

Formand

Katrine Myrup Ritter
Lerstien 14 B, tlf. 5118 4388
Mail: katrine_ritter@hotmail.com

Jens Søndergaard
Lerstien 15 A, tlf. 2980 9851
Mail: hoene13@gmail.com

Kim Juhl Christensen
Lerstien 16 A, tlf. 2758 9039
Mail: kimjuhlchristensen@gmail.com

Lokalinspektør

Per Hansen, tlf. 2333 5736
Mail: ph@vesterport.dk
Privat: tlf. 2347 7954

I afd. 32 deler Kathrine Skrejborg, Provst Dreslers Vej 49, Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget blad, så henvend dig her.

Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 32, Lerstien, tirsdag den 10. september 2019

Der var mødt beboere op fra 12 lejemål. Da afdelingen er ny, og det er det første afdelingsmøde, bød formanden for organisationsbestyrelsen Eva Haas velkommen. Brian Kjær blev herefter valgt til dirigent, og Bodil Jensen blev valgt til referent. Lene Heisel og Hanne Christiansen blev valgt til stemmetællere.

Direktør Steen Møller Andersen orienterede om, hvorledes boligforeningens organisation er opbygget og viste en kort film. Han orienterede om afdelingsbestyrelsens rettigheder og pligter og fortalte om det at bo i en almen boligafdeling. Beretningen blev enstemmigt godkendt.

Økonomichef Henning Jørgensen fremlagde herefter budget for næste år. Der vil komme en huslejestigning på 36.000 kr. – svarende til 2,0 %. Budgettet blev enstemmigt godkendt.

Der var indkommet 1 forslag til mødet.

Forslag 1 – Forslag om Husorden for afdelingen. Forslaget blev godkendt.

Herefter blev der foretaget valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.

Katrine Myrup Ritter blev valgt til afdelingsformand, og Jens Søndergaard og Kim Juhl Christensen blev valgt som afdelingsbestyrelsesmedlemmer.

Lars Tornby Stemmer-Thaysen blev valgt som 1. suppleant og Lone Højgaard Larsen blev valgt som 2. suppleant.

Under eventuelt var der en del spørgsmål til fugt i skure og terrassedøre.

Dirigenten takkede til slut for god ro og orden.

Referatet er forkortet af redaktionen.

Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside www.vesterport.dk

Afdelingsbestyrelsen

Formand

Michael Iversen, Tunøvej 31
mail: holme1@godmail.dk
tlf. 4140 8246

Heidi Madsen, Viborggade 11
tlf. 2247 8445

Claus Nielsen, Tunøvej 27
Tlf: 2340 2596
Mail: Scnielsen@nordfiber.dk

Lokalinspektør og vicevært

Per Hansen, tlf. 2333 5736
Mail: ph@vesterport.dk
Privat: tlf: 2347 7954

I afd. 55 deler Mikkel Kløjgaard Pedersen, Vitus Berings Vej 108, Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget blad, så henvend dig her.

Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 55, mandag den 2. september 2019, på Abildgårdsvej 35

Der var mødt beboere op fra 17 boliger. Afdelingsformand Michael Iversen bød velkommen, og Brian Kjær blev derefter valgt til dirigent.

Lisbeth Thomsen blev valgt til referent, og Finn Hjertensgaard og Elly Pedersen blev valgt til stemmetællere.

Michael Iversen aflagde afdelingens beretning – og beretningen blev enstemmigt godkendt.

Økonomichef Henning Jørgensen fremlagde herefter budget for næste år. Der vil komme en huslejestigning på 38.000 kr – svarende til 0,80% eller ca. 6 kr./m²/år. De væsentligste afvigelser vil blive følgende:

Forsikringer øges med 4.000 kr., administrationsbidrag øges med 8.000 kr., henlæggelser til planlagt vedligeholdelse øges med 28.000 kr. og overført opsamlet resultat stiger med 2.000 kr.

Lokalinspektør Per Hansen fremlagde herefter langtidsbudgettet – og budgettet blev enstemmigt godkendt.

Der var ikke indkommet forslag til mødet. Herefter blev der foretaget valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.

Heidi Madsen blev valgt til afdelingsbestyrelsen, og Lisbeth Thomsen blev valgt som 1. suppleant.

Under eventuelt var der lidt spørgsmål til driften – og herefter takkede dirigenten for god ro og orden, og formanden Michael Iversen takkede for et godt møde.

Referatet er forkortet af redaktionen.

Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside www.vesterport.dk

BEBOER- OG FRITIDSKLUBBER i VESTERPORT

Afdeling 1

Ingen klubber p.t.
Har du en idé, så kontakt
Lene Heisel, tlf. 2073 1708

Afdeling 4

Billiardklubben

Onsdag kl. 13.00-18.00 i Beboer-
huset. Kontakt afdelingsbestyrelsen

Børneklubben

Onsdag kl. 16.00-17.30 i Beboer-
huset. Kontakt Jane Borbjerggaard,
tlf. 5188 8769

Afdeling 5

Bankoklubben

Spillet afholdes på fastlagte søn-
dage kl. 13.30
Britta Bugge, tlf. 2196 9694

Onsdagsklubben 50+

Hver anden onsdag – lige uger
fra kl. 14.00-16.30
Birthe Madsen, tlf. 2422 4567

Børne- og ungdomsklubben

Wildbassen

Start 24. oktober 2019
Karina Nielsen, tlf. 2348 6564

Familie- og Beboerklubben i Fælledbo
Aktiviteterne er spredt ud over året.
Vivi Larsen, tlf. 4159 5868

Afdeling 6

Bankoklubben

Hver anden tirsdag – lige uger kl 19
Max Jensen, tlf. 2297 4317
Henrik Nielsen, tlf. 3123 4530

Whistklubben

Hver onsdag kl. 19.00
Max Jensen, tlf. 2297 4317

Afdeling 7

Torsdagsklubben

Hver torsdag kl.15.00-17.00
i Gildesalen i Danmarksgade 22 A
Ingen tilmelding

Afdeling 9

Torsdags Café

Hver torsdag kl. 14 i Tårnet,
Havnefronten

Bankoklubben, Havnefronten

Mandag – lige uger kl. 19.00
i Gildesalen på Havnefronten

Torsdagsklub

Hver torsdag fra kl.14.00-16.00
i Gildesalen på Ankerpladsen

Whistklubben

Hver torsdag fra kl.19.00-22.00
i Gildesalen på Ankerpladsen

Afdeling 30

Gymnastik, hygge og spilleklub

Hver torsdag kl.14.00-17.00
i Fladstrandhus

Spilleaften

Den 3. torsdag i hver måned kl.
19.00 i Fladstrandshus





Din vicevært



klip klip klip klip klip klip klip klip klip klip klip klip klip klip klip

Afdeling 1

Per Vilsøe, tlf. 2333 5713

Lindegårdsvej 35-63, Knudensvej 70-84

Jesper Hansen, tlf. 2333 5712

Abildgårdsvej 43-49, Lindegårdsvej 1-33

Benny Porsmose, tlf. 2333 5714

Knudensvej 46-68, Abildgårdsvej 24-30,

Knudensvej 33-45

Peter Jensen, tlf. 2333 5715

Knudensvej 27-31, 9A-13G, Rosborgvej

2-6, Stenbakkevej 29-71 og 38-78

Afdeling 4

Allan Hansen, tlf. 2333 5721

Pr. Dreslers Vej 18-32, 53-63 og 65-75

Kurt Nielsen, tlf. 2333 5725

Bangsbovej 4-34, E. Andersensvej 1-23

Kenneth Sørensen, tlf. 2333 5722

Pr. Dreslers Vej 34-60, og 77-87

Leif Ingartsen, tlf. 2333 5724

Bangsbovej 19-25, L.P.H. vej 28-178

Tommy P. Jensen, tlf. 2333 5723

Pr. Dreslers Vej 1-51, og 6-16

Kaspar Danielsen, tlf. 2333 5726

Kokvedparken og stien, Birketofte

(Mandag, onsdag og fredag)

Afdeling 5

Leon Møller, tlf. 2333 5731

Fregatvej 1-7 og 53-69, Flotillevej 2-144,

Prisevej 2-30

Henrik Sørensen, tlf. 2333 5732

Fregatvej 9-51 og 71-279

Per Christensen, tlf. 2333 5733

Fregatvej 281-417, Prisevej 3-79 og 32-70

Afdeling 6

Claus Kristensen, tlf. 2333 5734

- Engparken 1-209

Per Hansen, tlf. 2333 5736

- Søparken 1-7

Kasper Danielsen, tlf. 2333 5726

- Engparken (tirsdag og torsdag)

Afdeling 7

Annika Skovbo, tlf. 2333 5716

Danmarksgade 21, 22 og 24,

Søgade 2-6, Rådhusstrædet 1-7

Afdeling 9

Allan Svendsen, tlf. 2333 5711

Grundtvigs Have, Søndervej 20-26,

Strandgården

Sune Hartmann, tlf. 6020 1120

Ankerpladsen, Havnefronten

Afdeling 10

Sune Hartmann, tlf. 6020 1120

Gårdbovænget

Afdeling 12

Tommy P. Jensen, tlf. 2333 5723

Afdeling 14

Annika Skovbo, tlf. 2333 5716

Afdeling 17

Lars Jørgensen, tlf. 2333 5717

Ingeborgvej

Sune Hartmann, tlf. 6020 1120

Mejerivej - Ravnshøj

Afdeling 30

Thomas Kiis, tlf. 2395 5727

Gl. Skagensvej, Fladstrandsparken

Afdeling 32 og 55

Per Hansen, tlf. 2333 5736

Lerstien og afdeling 55.